

For ENGLISH TEXT please scroll down

IT

Gentile cliente,

Nel ringraziare per aver scelto Rara Factory design house, di seguito alcune informazioni utili.

La nostra struttura si basa sul benessere e sul design, abbiamo solo 2 camere, per un massimo di 4 persone alloggiate.

Rara Factory non è un hotel. E' una casa privata con la vocazione dell'ospitalità, con 2 camere adibite al servizio di Bed&Breakfast. Mettiamo molta attenzione ai dettagli e al design, con un servizio personalizzato per allietare i nostri ospiti.

- Check-in time: 15:00 - 20:00.
- Check-out time: dalle ore 8:00 entro le ore 10:30.
- Orari breakfast: 8:30-10:00, o orario da personalizzare su richiesta.
- Wi-Fi Linkem in tutta la struttura, password: rossella17
- Rara Factory è plastic free, solo acqua in vetro o in lattina.
- Al vostro arrivo, acqua di benvenuto in lattina, che trovate in camera.
- Le nostre camere sono dotate di minibar di design, con snack e bevande che vengono addebitate, secondo listino prezzi. Non è consentito usare il minibar per inserire proprie bevande o prodotti alimentari esterni.

- Non accettiamo pagamenti prepagati dal nostro sito o tramite siti di Booking online.
- Il pagamento avviene al momento del check-out.
- Tassa comunale di soggiorno € 2,20 per persona al giorno.
- Non è consentito sostare nella struttura o in piscina oltre l'orario del check-out.
- Late check-out, secondo periodo, è consentito fino alle ore 18:00, il cui costo addebitato è di € 120,00.

- La prenotazione include la camera con letto matrimoniale per due persone con prima colazione.
- Il servizio di pulizie giornaliero non è incluso. In caso di richiesta, l'extra giornaliero è di € 35,00.
- Durante la stagione estiva la prima colazione viene servita in area esterna dedicata; in caso di maltempo e durante la stagione invernale la prima colazione viene servita internamente.

- Rara Factory ha una cuoca in residenza che è lieta di preparare le colazioni per i propri ospiti, con un buffet espresso dalla nostra cucina, prodotti secondo stagionalità.
- E' possibile pranzare in struttura, con formula di light lunch, pagando un supplemento extra per persona, con piatti semplici preparati dalla nostra cuoca; si richiede la prenotazione di questo servizio con almeno 1 giorno di anticipo.
- Orari suggeriti per il light lunch: 12:00-14:00. Il menu è da concordare con la cuoca.

- La prenotazione non si intende come locazione dell'intera casa.
- Non è consentito l'utilizzo della cucina, nè delle dispense, frigorifero della cucina, lavastoviglie, nonché le vettovaligie presenti nella casa.

- La struttura possiede 2 camere, adults only.
- Non sono ammessi animali nelle camere e nella struttura.
- Solo gli ospiti alloggiati possono utilizzare la piscina di sale, secondo gli orari di check-in e check-out. Se l'ospite alloggiato ha la necessità di invitare un proprio ospite esterno per l'accesso alla piscina, il costo giornaliero dell'utilizzo piscina per l'ospite esterno è di € 50,00 al giorno (orario per ospiti esterni: 11.00 - 18.00).
- Apertura stagionale piscina 2024: 24 maggio - 6 ottobre.

- Su prenotazione sono possibili massaggi individuali in Relax Room con operatrice esterna: a partire da € 90,00.
- Si suggerisce di riservare con una settimana di anticipo per avere garantito il servizio.

- Su prenotazione (necessario riservare con almeno una settimana di anticipo) è possibile avere in casa una cena in esclusiva con Personal Chef esterno, Menu con 5 portate (da concordare con lo Chef), al costo € 350,00 per la coppia (bevande e vini esclusi). Secondo meteo, la cena prenotata con il Personal Chef potrà essere servita nell'area piscina oppure in altre aree esterne, o interno casa.

- Per la regola H.A.C.C.P. non è consentito agli ospiti introdurre nella struttura propri cibi e bevande esterne.
- Per lo stesso motivo non è consentito il self-catering nelle aree esterne o interne della struttura.
- E' vietato inoltre l'accesso a camper \ van e introdurre frigoriferi portatili o elettrodomestici esterni nelle camere.

- Per legge europea sul risparmio energetico l'aria condizionata entra in funzione soltanto nella stagione estiva.
- La temperatura è determinata da regole istituzionali e non si può modificare. L'obiettivo della climatizzazione è quello di ottenere, conformemente a DIN EN 15251, **temperature minime e massime di 19° C in inverno e di 25° C in estate**, nonché una qualità dell'aria a sua volta conforme alle norme.

Di seguito una lista di ristoranti della zona - consigliamo di prenotare il tavolo con un certo anticipo:

Ristoranti della zona e amenità da visitare:

- **Trattoria del Conte** (country side) tel **0763 217046**: direzione Viterbo\Bolsena cucina e servizio familiare

- **Ristoranti centro città:**
 - I Sette Consoli (gourmet) tel **0763 343911**
 - Ristorante Fratelli Pellegrini (gourmet) tel **0763 319017**
 - Trattoria Vinosus tel **0763 341907**
 - Trattoria dell'Orso tel **0763 341642**
 - Osteria da Mamma Angela tel **0763 342790**
 - Grotte del Funaro tel **0763 343276**
 - Il Malandrino Bistrot tel **0763 344315**
 - Pizzeria Charlie tel **0763 344766**
 - Il Labirinto di Adriano tel **340 7864292**

Alcuni ristoranti, fuori città:

- La Parolina a **Trevinano** (**1 stella Michelin**) tel **0763 717130** Chef **Iside de Cesare** e **Romano Gordini**
- Pepe Nero (pesce) a **Capodimonte** Lago di Bolsena tel **0761 871909**

- **Visitare intorno Orvieto:**
 - Civita di Bagnoregio, Lago di Bolsena, Celleno (the ghost city), San Quirico d'Orcia, Pitigliano, Bagni San Filippo (terme nella natura), San Casciano dei Bagni, Cortona, Siena, Bevagna, Assisi, Todi, Roma

EN

Dear customer,

Thank you for having chosen Rara Factory Design House. Please find below a short recap.

Our accommodation is based on well-being and design. There are only 2 rooms for a maximum of 4 guests accommodated.

Rara Factory is not a hotel. It is a private house with a vocation for hospitality.

We pay particular attention to detail and design, for a personalized service.

- Check-in times: from 3.00 pm to 8.00 pm.
- Check-out times: from 8:00 and by 10.30 am.
- Breakfast times: 8.30 am - 10.00 am, or time to be customized on request.
- Wi-Fi Linkem network throughout the accommodation. Password: rossella17
- Rara Factory is plastic free, we use only water in glass or cans.
- Upon your arrival, welcome water in a can, which you find in the room.
- Our rooms are equipped with a design minibar, inside there are the products and drinks which will be charged according the price list.
- It is not permitted to use the minibar to place your own drinks or external food products.

- We don't accept prepaid payments from our website or through online booking websites.
- Payment is made at check-out.
- City tax: € 2,20 per person per day.
- It is not allowed to stay in the accommodation or in the swimming pool after check-out time.
- Late check-out, second period, is allowed until 6.00 pm, the cost of which will be €120.00.

- The reservation includes a room for two people with breakfast.
- Daily cleaning service is not included. In case of daily cleaning request: for the extra daily the cost is € 35,00.
- During the summer season, breakfast is set up outdoors in a dedicated area. In case of bad weather and during the winter season, breakfast is served inside.
- Rara Factory has a home-cook, who prepares breakfasts for own guests, with a rich buffet of fresh products made in our kitchen, products according to seasonality.
- Our guests can have lunch, with a light lunch formula or a customized menus, with an extra supplement per person, with menus prepared ad hoc. The reservation of the service is required at least 1 day in advance. In case of request, the Light lunch cook times is: from 12.00 am to 2.00 pm. The menu is to be agreed with the cook.

- Please note that the reservation is exclusively for the room with breakfast for 2 people.
- The reservation is not intended as a rental lease for the entire house.
- Guests cannot use the kitchen, the pantries, the sinks, the refrigerator in the kitchen, the dishwashers, the washing machine as well as the provisions present in the house.

- The accommodation has only 2 rooms, adults only.
- No pets are allowed.
- Only guests accommodated can use the salt pool, with check-in and check-out times. If the guest accommodated has a request from an external guest for access to the swimming pool, the daily cost for the swimming pool for the external guest is € 50,00 per day (external time allowed: 11.00 am - 6.00 pm).
- Swimming pool 2024 seasonal opening: May 24th - October 6th.

- Upon reservation (at least one week in advance), it is possible to have massages in the Relax Room with an external operator: price starting from € 90,00.
- Upon reservation (at least one week in advance) it is possible to have a dinner at home with a Personal Chef for two people, a 5-course menu, cost € 350.00 for the couple (beverages and wines are not included). In the case of reservation, we will put our guests in contact directly with the Chef, in order to define the menu.
- Depending on the weather, the dinner booked with the Personal Chef can be served in the pool area or in other outdoor area, in the property's garden, or inside.
- For H.A.C.C.P. guests are not allowed to bring their own food and drink into the accommodation or in the rooms minibar.
- For H.A.C.C.P Self-catering or picnics are not allowed in any of the external or internal common areas of the accommodation (swimming pool, gardens, lounges, gazebos and tables in the house).
- Access to campers \ vans and bringing portable refrigerators or external appliances into the rooms is also prohibited.
- By European law on energy saving, air conditioning only operates in the summer season. The temperature is determined by institutional rules and cannot be changed. The objective of air conditioning is to achieve, in accordance with DIN EN 15251, minimum and maximum temperatures of 19° C in winter and 25° C in summer, as well as an air quality which also complies with the standards.

Area restaurants and amenities to visit

- Trattoria del Conte (country side) tel **+39 0763 217046**: direction Viterbo\Bolsena family cuisine

City center restaurants

- I Sette Consoli (gourmet) tel **+39 0763 343911**
- Ristorante Fratelli Pellegrini (gourmet) tel **+39 0763 319017**
- Trattoria Vinosus tel **+39 0763 341907**
- Trattoria dell'Orso tel **+39 0763 341642**
- Osteria da Mamma Angela tel **+39 0763 342790**
- Grotte del Funaro tel **+39 0763 343276**
- Il Malandrino Bistrot tel **+39 0763 344315**
- Pizzeria Charlie tel **+39 0763 344766**
- Il Labirinto di Adriano tel **+39 340 7864292**

Few restaurants, outside the city:

- La Parolina at **Trevinano (1 Michelin Star)** tel **+39 0763 717130** Chef **Iside de Cesare** and **Romano Gordini**
- Pepe Nero (fish restaurant) at **Capodimonte** Lago di Bolsena tel **+39 0761 871909**

○ Visit around Orvieto:

Civita di Bagnoregio, Lago di Bolsena, Celleno (the ghost city), Bomarzo, Pitigliano, San Quirico d'Orcia, Bagni San Filippo (thermal baths in a natural environment), San Casciano dei Bagni, Cortona, Siena, Assisi, Todi, Bevagna, , etc